

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

V současné době je řešené území využito jako plochy pro vozidla, pěší, budovy pro výrobu a zeleň. Jedná se o ostatní a zastavěné plochy, které jsou využívány jako komunikace, zastavěné plochy a zeleň. Území je převážně zastavěné asfaltovými a dlážděnými plochami a budovami. Stavba je v souladu s charakterem území.

b) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM

Stavba je v souladu s rozhodnutím č.j. 31018/2019/Ob, které vydal městský úřad Kopřivnice – odbor stavebního řádu.

c) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

Navržená stavba je v souladu s územním plánem, města Kopřivnice – změnou č. 4, která je v platnosti od 8.10.2015. Tento územní plán města v dotčeném území stanovuje hlavní využití ploch k účelu výroby - průmysl a skladování, smíšené – městské centrum, a dopravní infrastruktury. Navržené využití stavby je přípustné.

d) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

Nejsou

e) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

podmínky z následujících vyjádření jsou zapracovány níže a dále v projektové dokumentaci v části „C4“:

- Městský úřad Kopřivnice, odbor životního prostředí - koordinované stanovisko č.j. 28463/2019/Sk/Ma – kácení bude provedeno po nabytí právní moci povolení stavby; bude provedena náhradní výsadba odbornou firmou v počtu 51ks stromů dle projektové dokumentace a dle arboristického standardu SPPK A 02 001; pokud v období 5-ti let po výsadbě dojde k odumření nebo poškození dřeviny, bude vyměněna za novou; výsadba bude provedena do 30.11.2022 včetně
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě – č.j.: KHSMS 10267/2019/NJ/HOK – bez podmínek
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, č.j.: HSOS-2389-2/2019 – bez podmínek
- Policie České republiky, územní odbor Nový Jičín – dopravní inspektorát – č.j.: KRPT-171329-1/ČJ-2019-070406 – značka B11 je nahrazena značkou B12 s piktogramy č. 203 a 207 s textem „3,5t“; místo značky B20a „20“ je navržena značka B20a „30“.

f) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

- Bylo provedeno geodetické zaměření a pochůzka lokality
- Obecný geologický profil v okolí lokality (dle archivního vrtu J-390, Geofond)

Vrt	Báze polohy	Geologický popis	Zatřídění dle ČSN 73 6133	Vhodnost pro vsakování ČSN 75 9010
J-1	0,3	Navážka kamenitá	Y	V.3
	0,6	Navážka hlinito-kamenitá ulehlá	Y	V.3
	0,8	Hlína humózní pevná vlhká hnědá	F5 MLO	V.3
	1,5	Hlína jílovitá šmouhovitá tuhá až pevná světle hnědošedá	F6-CI	V.3
	2,2	Hlína jílovitá písčitá tuhá světle hnědá příměs šterk	F4 CS	V.3
	2,9	Hlína jílovitá vápnitá tuhá zeleno-hnědošedá, jílovec v ostrohranných úlomcích	F6 CI	V.3
	4,5	Hlína jílovitá pevná šedo hnědá	R6-F6 CI	V.3
	8	Jílovec vápnitý rozpadavý pevný světle šedý	R6-F6 CI	V.3

- Hladina podzemní vody je v cca 1,3 m p.t.
- Pro ověření možnosti zasakování bylo vypracováno hydrogeologické posouzení, kterým bylo stanoveno, že zasakování je v dané lokalitě nevhodné, protože se zde nachází nepropustné podloží a vysoká hladina spodní vody
- Pro návrh komunikací byly prověřeny skladby podloží z archivních vrtů – u nových komunikací je navržena plošná sanace podloží z důvodu nízké únosnosti podloží

g) OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Záměru se netýká.

h) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Stavba se nenachází v poddolovaném ani záplavovém území.

i) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Provozem upravených účelových komunikací nedojde ke zvýšení emisí ze silničního provozu a prašnosti, protože se jedná o revitalizaci průmyslového areálu, který bude sloužit jako pěší zóna. Hlavním účelem stavby je obslužnost plánované budovy muzea a doprava v klidu. Odtokové poměry se stavbou nemění. Dešťové a splaškové vody budou svedeny do stávající jednotné kanalizace v majetku společnosti TATRA TRUCKS a.s., která je ve správě společnosti LIKVIDACE ODPADU CZ a.s. Tato kanalizace je ukončena areálovou ČOV v majetku společnosti TATRA TRUCKS a.s., která je také správě společnosti LIKVIDACE ODPADU CZ a.s. V případě některých chodníků je dešťová voda svedena volně na terén.

j) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Při provádění stavby bude nutné kácení 24 stromů. Bude odstraněno velké množství dřevin vyžadujících povolení ke kácení a dále několik dřevin nevyžadujících povolení ke kácení (viz. níže). Dále budou provedeny demontážní a bourací práce zahrnující odstranění stávajících konstrukčních vrstev zpevněných ploch, uličních vpustí, dopravního značení a rozvodů veřejného osvětlení.

Ochrana stáv.dřevin dle zák.č.114/1992 Sb.

V místě stávajících dřevin bude do vzdálenosti 4m od kmene bourání prováděno výhradně ručně tak, aby nedošlo k poškození kmene a kořenového balu. Kmeny zachovávaných stromů v blízkosti pohybu stavební mechanizace budou do výšky 2m nad terénem chráněny dočasným dřevěným bedněním. V okolí kořenového systému dřevin a v dosahu korun stromů nesmí dojít ke zhutnění zeminy pojezdem stavebních mechanismů a vozidel. Veškeré stavební a výkopové práce v blízkosti kořenového systému vzrostlých dřevin budou prováděny v souladu s ČSN 83 9061.

Seznam dřevin určených ke kácení:

č.	Taxon česky	obvod kmene (cm)	průměr (cm)	parc. č.
1	Bříza bělokorá	137	44	1909/280
2	Bříza bělokorá	90	29	1909/291
3	Smrk	30	10	1909/280
4	Bříza bělokorá	73	23	1909/280
5	Bříza bělokorá	153	49	1909/280
6	Bříza bělokorá	60+60	19+19	1909/281
7	Bříza bělokorá	88	28	1909/281
8	Bříza bělokorá	50	16	1909/281
9	Lípa	125	40	1909/281
10	Bříza bělokorá	35	11	1909/281
11	Lípa	83	26	1909/281
12	Bříza bělokorá	44	14	1909/281
13	Akát	120+130	38+41	1909/446
14	Jabloň	60	19	1909/446
15	Třešeň	100+95+95+65	31+30+30+21	1909/452
16	Bříza bělokorá	145	46	1909/452
17	Javor	50	16	1909/446
18	Javor	140	45	1909/446
19	Javor	175	56	1909/446
20	Javor	130	41	1909/446
21	lípa	110	35	1909/282
22	lípa	120	38	1909/283
23	smrk	75	24	1909/290
24	smrk	66	21	1909/290

k) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Pro stavbu se nepředpokládá trvalý ani dočasný zábor zemědělského půdního fondu nebo lesních pozemků.

l) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Navržené účelové komunikace funkční tř. D1 řeší revitalizaci průmyslového areálu a jsou určeny zejména k obsluze plánované budovy muzea Tatry vč. parkování. Komunikace budou dopravně napojeny na stávající místní obslužnou komunikaci funkční tř. C3 (ul. Husova). V průběhu realizace stavby vznikne na místní obslužné komunikaci ul. Husova dopravní omezení spočívající v jejím zúžení. Podmínky jsou specifikovány v čl. B.8. Odtok dešťových vod bude zajištěn do stávající jednotné kanalizace. Stavba je přístupná bezbariérově.

V rámci obou sjezdů z ul. Husova bude nutné provést výměnu dvou úseků vodovodního řadu pod těmito sjezdy. Nové potrubí zde bude uloženo do chrániček.

m) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

souvisejícími investicemi jsou následující stavby:

- MUZEUM AUTOMOBILŮ TATRA
- SLOVENSKÁ STRELA KOPŘIVNICE
- LDS TATRA (trafostanice)
- Připojka elektro NN pro plánované garáže
- Výměna části vodovodního řadu

n) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ

k.ú. Kopřivnice:

parc. č.	výměra (m ²)	způsob využití	druh pozemku	vlastnické právo
1909/452	10446	manipulační plocha	ostatní plocha	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice
1909/459	348	jiná plocha	ostatní plocha	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice
1909/460	374	manipulační plocha	ostatní plocha	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice
1909/461	200	manipulační plocha	ostatní plocha	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice
2271	11787	ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice
1909/290	56	jiná plocha	ostatní plocha	Korčian Radek, Sokolovská 688/9, 74221 Kopřivnice; Štefánek Kamil, Sokolovská 688/9, 74221 Kopřivnice
1909/291	54	jiná plocha	ostatní plocha	Korčian Radek, Sokolovská 688/9, 74221 Kopřivnice
1909/280	55	jiná plocha	ostatní plocha	Štefánek Kamil, Sokolovská 688/9, 74221 Kopřivnice
1909/281	166	jiná plocha	ostatní plocha	Filová Ivana Ing., Javorová 764/3, 74221 Kopřivnice
1909/282	67	jiná plocha	ostatní plocha	Filová Ivana Ing., Javorová 764/3, 74221 Kopřivnice
1909/283	56	jiná plocha	ostatní plocha	Filová Ivana Ing., Javorová 764/3, 74221 Kopřivnice
1909/284	56	jiná plocha	ostatní plocha	Filová Ivana Ing., Javorová 764/3, 74221 Kopřivnice

1909/446	3033	manipulační plocha	ostatní plocha	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava; Muzeum Novojičínka, příspěvková organizace, 28. října 51/12, 74101 Nový Jičín
1909/453	943	manipulační plocha	ostatní plocha	TATRA TRUCKS a.s., Areál Tatry 1450/1, 74221 Kopřivnice
1909/456	3132	manipulační plocha	ostatní plocha	TATRA TRUCKS a.s., Areál Tatry 1450/1, 74221 Kopřivnice
1909/454	2272	manipulační plocha	ostatní plocha	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice
1909/47	8763	stavba pro výrobu a skladování	zastavěná plocha a nádvoří	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava; Muzeum Novojičínka, příspěvková organizace, 28. října 51/12, 74101 Nový Jičín
2235	3965	ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice
1909/1	820023	manipulační plocha	ostatní plocha	TATRA TRUCKS a.s., Areál Tatry 1450/1, 74221 Kopřivnice
1909/132	324	stavba pro výrobu a skladování	zastavěná plocha a nádvoří	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava; Muzeum Novojičínka, příspěvková organizace, 28. října 51/12, 74101 Nový Jičín

o) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANĚ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

k.ú. Kopřivnice:

parc. č.	výměra (m ²)	způsob využití	druh pozemku	vlastnické právo
1909/452	10446	manipulační plocha	ostatní plocha	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice
1909/459	348	jiná plocha	ostatní plocha	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice
1909/460	374	manipulační plocha	ostatní plocha	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice
1909/461	200	manipulační plocha	ostatní plocha	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice
2271	11787	ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice
1909/290	56	jiná plocha	ostatní plocha	Korčian Radek, Sokolovská 688/9, 74221 Kopřivnice; Štefánek Kamil, Sokolovská 688/9, 74221 Kopřivnice
1909/291	54	jiná plocha	ostatní plocha	Korčian Radek, Sokolovská 688/9, 74221 Kopřivnice
1909/280	55	jiná plocha	ostatní plocha	Štefánek Kamil, Sokolovská 688/9, 74221 Kopřivnice
1909/281	166	jiná plocha	ostatní plocha	Filová Ivana Ing., Javorová 764/3, 74221 Kopřivnice
1909/282	67	jiná plocha	ostatní plocha	Filová Ivana Ing., Javorová 764/3, 74221 Kopřivnice

1909/283	56	jiná plocha	ostatní plocha	Filová Ivana Ing., Javorová 764/3, 74221 Kopřivnice
1909/284	56	jiná plocha	ostatní plocha	Filová Ivana Ing., Javorová 764/3, 74221 Kopřivnice
1909/446	3033	manipulační plocha	ostatní plocha	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava; Muzeum Novojičínska, příspěvková organizace, 28. října 51/12, 74101 Nový Jičín
1909/453	943	manipulační plocha	ostatní plocha	TATRA TRUCKS a.s., Areál Tatry 1450/1, 74221 Kopřivnice
1909/456	3132	manipulační plocha	ostatní plocha	TATRA TRUCKS a.s., Areál Tatry 1450/1, 74221 Kopřivnice
1909/454	2272	manipulační plocha	ostatní plocha	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice
1909/47	8763	stavba pro výrobu a skladování	zastavěná plocha a nádvoří	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava; Muzeum Novojičínska, příspěvková organizace, 28. října 51/12, 74101 Nový Jičín
2235	3965	ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice
1909/1	820023	manipulační plocha	ostatní plocha	TATRA TRUCKS a.s., Areál Tatry 1450/1, 74221 Kopřivnice
1909/132	324	stavba pro výrobu a skladování	zastavěná plocha a nádvoří	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava; Muzeum Novojičínska, příspěvková organizace, 28. října 51/12, 74101 Nový Jičín

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

a) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

Jedná se o novou stavbu a také o změnu dokončené stavby (revitalizaci). V současné době je území využíváno jako účelové areálové komunikace a budovy pro výrobu. Úpravou stavby se funkční třídy a účel komunikací mění na účelové komunikace tř. D1 – pěší zóna, C3 – sjezdy a D3 - chodníky. Jsou navrženy účelové komunikace (sjezdy) napojující pěší zónu na ul. Husova a účelová přístupová komunikace (sjezd) pro plánované garáže. Jedná se o asfaltové a dlážděné plochy s přidruženými dlážděnými a asfaltovými parkovacími stáními a dlážděnými chodníky. Stavebně historický průzkum stavba nevyžaduje.

b) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Účelem stavby je smíšená doprava – společný dopravní prostor (doprava vozidlová, doprava pěších, doprava v klidu), účelové komunikace (sjezdy, přístup ke garážím), odvod dešťových a splaškových vod a veřejné osvětlení.

c) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Jedná se o stavbu trvalou.

d) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Nejsou

e) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

podmínky z následujících vyjádření jsou zpracovány níže:

- Městský úřad Kopřivnice, odbor životního prostředí - koordinované stanovisko č.j. 28463/2019/Sk/Ma – kácení bude provedeno po nabytí právní moci povolení stavby; bude provedena

náhradní výsadba odbornou firmou v počtu 51ks stromů dle projektové dokumentace a dle arboristického standardu SPPK A 02 001; pokud v období 5-ti let po výsadbě dojde k odumření nebo poškození dřeviny, bude vyměněna za novou; výsadba bude provedena do 30.11.2022 včetně

f) OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Záměru se netýká. Nejedná se o kulturní památku.

g) NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY

- Návrhová rychlost – 20km (pěší zóna); 20km (sjezd ke garážím)
- Provozní staničení – není
- Šířkové uspořádání – proměnné řešení společného dopravního prostoru, účelová komunikace ke garážím v šíři 5,5m
- parkoviště - běžná podélná stání 2x 5,75m, krajní podélná stání 2x 6,75m
- Vozovky jsou navrženy pro průměrnou denní intenzitu těžkých nákladních vozidel – max.500 TNV/den – tř.dop.zatížení IV; manipulační plocha před muzeem a vozovka na účelové komunikaci ke garážím je navržena pro průměrnou denní intenzitu těžkých nákladních vozidel – max.100 TNV/den – tř.dop.zatížení V
- Zastavěná plocha stavby – 6836 m²
- Počet parkovacích stání – 12
- Intenzity dopravy – není nutné řešit
- Technologie a zařízení – nejsou
- Nová ochranná pásma – ochranné pásmo od líce zařízení k odvodnění komunikace v šíři 1,5m a 1m od líce zařízení el. VO
- Chráněná území – nejsou

h) ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

Stavba umožní parkování, provoz vozidel a pěších. Komunikace jsou navrženy jako účelové komunikace. Z hlediska funkční třídy se jedná o komunikace tř. C3, D1 a D3.

- Potřeby a spotřeby médií a hmot – pro navržené osvětlení se předpokládá spotřeba 3,47 MWh/rok
- Návrhový soudobý příkon osvětlení – 792 W
- Hospodaření s dešťovou vodou – celkový stávající odtok dešťové vody do stávající jednotné kanalizace ze stávajících ploch a budov v řešeném území = 273 l/s; navržený celkový odtok z ploch vč. souvisejících staveb budov = 261 l/s; snížení odtoku do jednotné kanalizace = 12 l/s (4,4%)
- odtoky jsou stanoveny pro návrhový déšť o intenzitě 157 l/s/ha při periodicitě 0,5.
- Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí – stavba nebude produkovat emise a odpady; odpady vzniklé při realizaci stavby jsou popsány níže v části F1.

i) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY

Stavba bude provedena ve 2 etapách (etapa 1a a etapa 1b). Zahájení stavby se předpokládá v 03/2020 a ukončení v 08/2020. Dokončená část stavby bude předána do užívání stavebníkovi již v 08/2020.

j) ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

31 mil. Kč bez DPH

V Orlové dne, 21. 12. 2019

Vypracoval: Ing. Roman Fildán